România
Județul Covasna
Comuna Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

HOTĂRÂREA Nr.62/2025
privind actualizarea valorii obiectivului de investiție „ Construire pistă de biciclete în comuna Sita Buzăului,,

Consiliul local al comunei Sita Buzăului, județul Covasna, întrunit în ședința ordinară din data de 22.10.2025 analizând referatul de aprobare al primarului referitor la proiectul de hotărâre privind actualizarea valorii obiectivului de investiție „ Construire pistă de biciclete în comuna Sita Buzăului,,

Văzând că proiectul de hotărâre este însoțit de raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se propune adoptarea acestuia,de avizul comisiei de pentru activități economico-financiare, agricultură, amenajarea teritoriului și de urbanism, protecția mediului și turism și de avizul secretarului general al comunei;

în baza:

-Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr.273/2006 privind finanțele pubice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Art II, punctul 42 din Legea nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal bugetare prin care se modifică alin.1. al art. 291 din Legea nr. 227/2025 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- art.129, alin.2,lit."b" și alin 4 lit „d,, din Ordonanta de urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările si completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art.139,alin.„1" si ale art.196, alin.1,lit."a" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă actualizarea valorii obiectivului de investiție „ Construire pistă de biciclete în comuna Sita Buzăului, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Se aprobă suportarea din bugetul local al comunei Sita Buzăului a cheltuielilor suplimentare generate ca urmare a modificării cotei Taxei pe Valoare adăugată aferente obiectivului de investiție „ Construire pistă de biciclete în comuna Sita Buzăului,,.

Art.3. Cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea nr.50/2025 a Consiliului Local Sita Buzăului, județul Covasna.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinirea prezentei se însărcinează primarul comunei Sita Buzăului prin aparatul de specialitate.

România
Județul Covasna
Comuna Sita Buzăului
Tel/Fax: 0267373090- 0267373048
e-mail: sitabuzaului@yahoo.com www.sitabuzaului.ro
primaria@sita-buzaului.ro

22.10.2025

PREȘEDINTE,
Vasile MUREA

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei
Cecilia-Petruța STROIE

Prezenta se difuzează astfel:
-1 ex.Dosar ședință Consiliul local;
-1 ex. Instituția Prefectului;
-1 ex.compartiment financiar contabil;
-1 ex serv.gosp com și transport
-1 ex. afișare

Anexa Nr. 1 la H.C.C. Nr. 62/2025

Beneficiar: Comuna Sita Buzaului
Executant:
Proiectant: RAX CONCEPT SRL
Obiectivul: CONSTRUIRE PISTĂ DE BICICLETE ÎN COMUNA SITA BUZĂULUI, JUDEȚUL COVASNA - Rest de executat TVA 21% 17102025

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizarii

In lei/euro la cursul **4.9227 lei/euro** din data de **10/06/2022**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
TOTAL CAPITOL 2		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica							
3.1	Studii	53,060.92	10,778.82	11,142.79	2,263.55	64,203.71	13,042.38
3.1.1	Studii de teren	53,060.92	10,778.82	11,142.79	2,263.55	64,203.71	13,042.38
3.1.1.1	Studiu Geotehnic	3,781.51	768.18	794.12	161.32	4,575.63	929.50
3.1.1.2	Studiu topografic	49,279.41	10,010.65	10,348.68	2,102.24	59,628.09	12,112.88
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	102,500.00	20,821.91	21,525.00	4,372.60	124,025.00	25,194.51
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	102,500.00	20,821.91	21,525.00	4,372.60	124,025.00	25,194.51

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)

In lei/euro la cursul **4.9227 lei/euro** din data de **10/06/2022**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	21,640.64	4,396.09	4,544.53	923.18	26,185.17	5,319.27
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	21,640.64	4,396.09	4,544.53	923.18	26,185.17	5,319.27
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	58,700.00	11,924.35	12,327.00	2,504.11	71,027.00	14,428.46
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	28,700.00	5,830.13	6,027.00	1,224.33	34,727.00	7,054.46
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	14,350.00	2,915.07	3,013.50	612.16	17,363.50	3,527.23
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	14,350.00	2,915.07	3,013.50	612.16	17,363.50	3,527.23
3.8.2	Dirigentie de santier	30,000.00	6,094.22	6,300.00	1,279.79	36,300.00	7,374.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate şi sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		**235,901.56**	**47,921.17**	**49,539.33**	**10,063.45**	**285,440.89**	**57,984.62**

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Constructii si instalatii	1,156,206.94	234,872.52	242,803.46	49,323.23	1,399,010.40	284,195.75
4.1.1	*1 Pista biciclete*	*1,156,206.94*	*234,872.52*	*242,803.46*	*49,323.23*	*1,399,010.40*	*284,195.75*
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		**1,156,206.94**	**234,872.52**	**242,803.46**	**49,323.23**	**1,399,010.40**	**284,195.75**

In lei/euro la cursul **4.9227 lei/euro** din data de **10/06/2022**

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Euro	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7	8
CAPITOL 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de santier	29,000.00	5,891.08	6,090.00	1,237.13	35,090.00	7,128.20
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	29,000.00	5,891.08	6,090.00	1,237.13	35,090.00	7,128.20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17,439.81	3,542.73	0.00	0.00	17,439.81	3,542.73
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4,455.43	905.08	0.00	0.00	4,455.43	905.08
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,164.06	439.61	0.00	0.00	2,164.06	439.61
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10,820.32	2,198.05	0.00	0.00	10,820.32	2,198.05
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,500.00	710.99	735.00	149.31	4,235.00	860.30
TOTAL CAPITOL 5		**49,939.81**	**10,144.80**	**6,825.00**	**1,386.43**	**56,764.81**	**11,531.23**
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste							
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**

TOTAL CONSTRUIRE PISTĂ DE BICICLETE ÎN COMUNA SITA BUZĂULUI, JUDEȚUL COVASNA - Rest de executat TVA 21% 17102025	**1,442,048.31**	**292,938.49**	**299,167.78**	**60,773.11**	**1,741,216.09**	**353,711.60**
TOTAL Constructii+Montaj	**1,185,206.94**	**240,763.59**	**248,893.46**	**50,560.35**	**1,434,100.40**	**291,323.95**

Director **Sef proiect** **Ofertant**

SOCIETATEA COMERCIALĂ CUI 41215732 RAX CONCEPT S.R.L. J14/348/2019 SFÂNTU GHEORGHE - COVASNA

Formular generat cu programul eDevize (www.eDevize.ro)